

Zarządzenie Nr 39/2021
Wójta Gminy Grudusk
z dnia 07.06.2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr 161/XVIII/2021 Rady Gminy Grudusk z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową, działkę o nr ewidencyjnym 200/16 o powierzchni 0,0138 ha, obręb Grudusk, dla której jest założona księga wieczysta nr PL1C/00059389/0 w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia podlega wywieszeniu od 08.06.2021 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Grudusk na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Marek Piotrowicz

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 39/2021
Wójta Gminy Grudusk
z dnia 08.06.2021 r.**

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia (ha)	KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości	Wartość prawa użytkowania wieczystego
1.	Grudusk	200/16	0,0138	PL1C/00059389/0	Grunt niezabudowany, oddany w użytkowanie wieczyste. Opis użytku - Bi	A22U,P - teren zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz położona jest w kompleksie oznaczonym symbolem AR – stanowisko archeologiczne	8 300,00 zł z VAT	4300,00 zł

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia 08.06.2021 r. do dnia 29.06.2021 r.

Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), służy im pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w w/w ustawie, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie w/w terminu prawo pierwszeństwa wygasa.